



Rif.: 61132706

€ 55.000

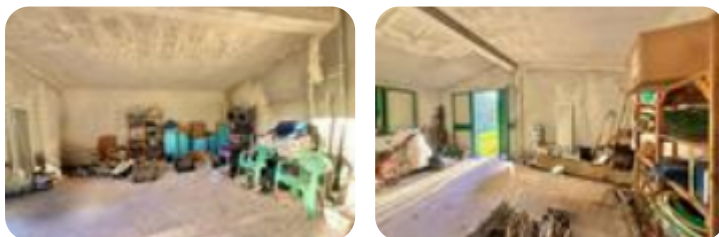
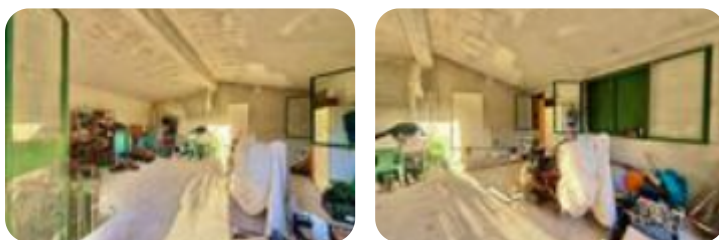
Casa indipendente in vendita

Quartu Sant'Elena, Via Besta - Flumini

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 44 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	2
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

In località Separassiu, a soli 5 km dal centro di Quartu Sant'Elena, proponiamo in vendita un'interessante soluzione con ampio terreno, ideale per chi desidera un punto d'appoggio in campagna e ama coltivare, senza rinunciare alla vicinanza ai servizi cittadini. Il fabbricato è stato realizzato negli anni '80 ad uso deposito attrezzi (categoria catastale C2 - non residenziale - non mutuabile) e recentemente ha beneficiato di una ristrutturazione esterna. Internamente, invece, si presenta allo stato grezzo, offrendo la possibilità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze. Il lotto ha una superficie di circa 2.200 mq, pianeggiante e di forma regolare, completamente recintato e dotato di accesso carrabile, ideale per mezzi agricoli o piccoli veicoli. Sul terreno sono inoltre presenti pozzo e allaccio alla rete agricola, elementi fondamentali per chi desidera coltivare o curare il verde. La zona conserva il fascino della campagna quartese: tranquilla ma non isolata, con diverse abitazioni nei dintorni e la comodità di raggiungere i principali servizi in pochi minuti. Una proposta ideale per chi desidera un terreno agricolo o ricreativo, immerso nel verde, dove [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

