

Affiliato: Studio Edimm Srlu Partita IVA: 03154000925 Via Fiume , 165/A 09045 Quartu Sant'Elena (CA) Email: ca2a6@tecnorete.it - Tel.: 070827855

Rif.: 61132690

€ 210.000

Villa singola in vendita

Quartu Sant'Elena, Via delle Araucarie -Capitana

Tipologia: ville **Superficie:** mq 122 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: villa singola

Spese Annue: € 0

Bagni: 2

Terrazzi: 1

Posti auto: 1

Piano: 2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 144.08 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

La località di Salmagi, nel Comune di Quartu Sant'Elena, ricade tra le lottizzazioni di Baia Azzurra e Terra Mala.In numerose caratteristiche rievoca alcuni scenari tipici del centro Sardegna incastonati in contesti di macchia mediterranea, col beneficio di due peculiarità assai importanti: la gradevole vista mare e la breve distanza da due delle più belle spiagge quartesi: Mari Pintau e Geremeas.Il mercato immobiliare di questa località ha catturato l'attenzione di residenti e di turisti per la totale integrazione con l'ambiente circostante, preservata, da rocce di granito sardo e una fitta vegetazione mediterranea.E' in questo suggestivo contesto che proponiamo una graziosa abitazione edificata nel 2010, su un unico livello, con ampio piano seminterrato,







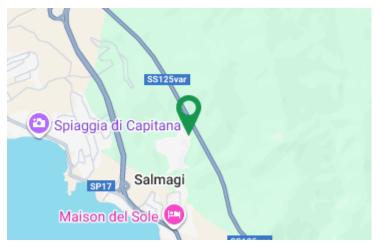








Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

