



Rif.: 61132690

€ 210.000

Villa singola in vendita

Quartu Sant'Elena, Via delle Araucarie - Capitana

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 122 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 144.08 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

La località di Salmagi, nel Comune di Quartu Sant'Elena, ricade tra le lottizzazioni di Baia Azzurra e Terra Mala. In numerose caratteristiche rievoca alcuni scenari tipici del centro Sardegna incastonati in contesti di macchia mediterranea, col beneficio di due peculiarità assai importanti: la gradevole vista mare e la breve distanza da due delle più belle spiagge quaresi: Mari Pintau e Geremeas. Il mercato immobiliare di questa località ha catturato l'attenzione di residenti e di turisti per la totale integrazione con l'ambiente circostante, preservata, da rocce di granito sardo e una fitta vegetazione mediterranea. E' in questo suggestivo contesto che proponiamo una graziosa abitazione edificata nel 2010, su un unico livello, con ampio piano seminterrato,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

