



Rif.: 61086794

€ 250.000

Villa a schiera in vendita

Quartu Sant'Elena, Via delle Acacie - Capitanà

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	3
Piano:	2

Classe energetica: **F**

Lungo la suggestiva vecchia litoranea che conduce alle spiagge di Villasimius, a soli 20 km da Cagliari, proponiamo in vendita una graziosa villa a schiera situata nella tranquilla e riservata lottizzazione di Terramala, particolarmente apprezzata da chi desidera vivere in una zona costiera senza rinunciare alla privacy e alla vicinanza alla città. L'immobile si distingue per gli spazi interni ben distribuiti, l'ottima luminosità garantita dalla doppia esposizione e una disposizione funzionale pensata per offrire il massimo comfort in ogni stagione. Al piano terra si sviluppa una luminosa zona giorno con un pratico soppalco, ideale come posto letto aggiuntivo o zona studio, una camera matrimoniale e un bagno con doccia. Completa il piano una veranda spaziosa, perfetta per pranzi all'aperto, momenti di relax e convivialità. All'esterno, un ampio giardino privato circonda la casa su più lati, offrendo riservatezza e spazi fruibili per adulti e bambini. È presente un doppio accesso carrabile, molto comodo per parcheggiare più veicoli o creare ingressi indipendenti. Dal giardino, tramite una



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

