



Rif.: 61036258

€ 310.000

Villa a schiera in vendita

Quartu Sant'Elena, Via Antas - Margine Rosso

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 158.21 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 15.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Quando si menziona il "Margine Rosso", si individua una delle località, abitativamente più apprezzate e ricercate del lungomare cagliaritano. Scelta per la posizione privilegiata, che la vede, contemporaneamente, vicina al Poetto ed alle città di Quartu e Cagliari, offre, in numerosi suoi tratti, panorami particolarmente suggestivi, spesso direttamente sul mare. E' in questo contesto, così suggestivo, che proponiamo una recente villetta a schiera, articolata su tre livelli, con due ampi giardini, uno antistante e l'altro retrostante, ottimamente conservata dall'attuale proprietà. All'interno, l'abitazione, è composta da un'ampia zona giorno, concepita originariamente con piano cottura a vista, ma che, considerata la profondità della veranda posteriore, può, oggigiorno, con vetrate panoramiche amovibili, ambire ad una riservata

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

