



Rif.: 60879392

**€ 180.000**

## Casa indipendente in vendita

Quartu Sant'Elena, Via delle mimose -  
Capitana

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **F**

**Prestazione energetica:** 125,45 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nella suggestiva cornice di Terra Mala, tra le verdi colline ed il mare cristallino proponiamo una particolare casa indipendente. Il fatto che la casa sia disposta su un unico livello è sicuramente comodo e pratico, offrendo una comoda distribuzione degli spazi, inoltre, la presenza del giardino curato di circa 1000 mq aggiunge un valore notevole a questa proprietà. Il patio che si affaccia sul soggiorno con cucina e bagno crea un ambiente accogliente e invitante, ideale per trascorrere momenti piacevoli in compagnia o per godersi la tranquillità del luogo. La zona giorno ampia e confortevole sicuramente favorisce una vita domestica piacevole e rilassata. La presenza di due camere da letto, una delle quali con bagno privato, assicura privacy e comfort agli abitanti della casa, mentre lo spazio ripostiglio e lavanderia aggiuntivo è pratico e funzionale. Infine, il vero punto di forza di questa proprietà sembra essere il giardino, descritto come curato nei minimi dettagli e ideale per trascorrere del tempo all'aperto in qualsiasi periodo dell'anno. Immagino che passeggiare tra le piante e i fiori, godere dell'ombra

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

