



Rif.: 60813780

€ 450.000**Porzione di bifamiliare in vendita**

Quartu Sant'Elena, Via delle orchidee - Litorale

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	3

Classe energetica: **B**

Nella località di Niu Crobu, ovverosia, nella parte collinare inclusa tra Flumini e Capitana, lungo la litoranea che riconduce alle spiagge di Villamius, proponiamo una villa bifamiliare, articolata su due livelli, con sottotetto praticabile. Molteplici le peculiarità di questa recente abitazione, realizzata una decina di anni fa con qualità costruttive uniche nel suo genere. La principale è senz'altro l'ampia panoramicità, potendo contare, in tutti i livelli, di un'invidiabile e indisturbata vista sul Golfo di Cagliari. L'altra caratteristica apprezzabile, considerato il declivio del terreno dov'è ubicata, è la comodità di disporre degli ambienti principali unicamente al piano terra. In ultima ma non meno importante il privilegio di

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

