Affiliato: Hinterland Immobiliare Srl
Partita IVA: 03364820922
Via Riva Villasanta , 102 09134 Cagliari (CA)
Email: ca1a1@tecnorete.it - Tel.: 070513574 - Cell.: 331.13.46.743















Rif.: 61300674

€ 190.000

5 locali in vendita

Cagliari, Via Avogadro di Collobiano - Fonsarda

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 1.400
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	5

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 67.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 87.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

CAGLIARI: Fonsarda, Quartiere “CEP” ci troviamo nella Via Avogadro a due passi dalla Via Flavio Gioia centro di numerosi servizi commerciali, quali negozi, farmacie, scuole e fermata linee CTM pullman, proponiamo in esclusiva Pentavano di 120 mq interni, in palazzina residenziale di fine anni 70, appartamento semi-ristrutturato al 5° piano e ultimo servito da ascensore.L’immobile grazie alla sua tripla esposizione risulta molto luminoso e ottimamente distribuito nei suoi spazi interni, parzialmente rivisitati di recente.Entrando dal portoncino d’ingresso ci accoglie uno spazioso salone con balcone privato e cucina moderna finestrata, che grazie al suo bancone all’americana delimita molto bene gli spazi e arredi con la zona giorno.Adiacente alla cucina troviamo primo bagno con box doccia che si affaccia alla zona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone