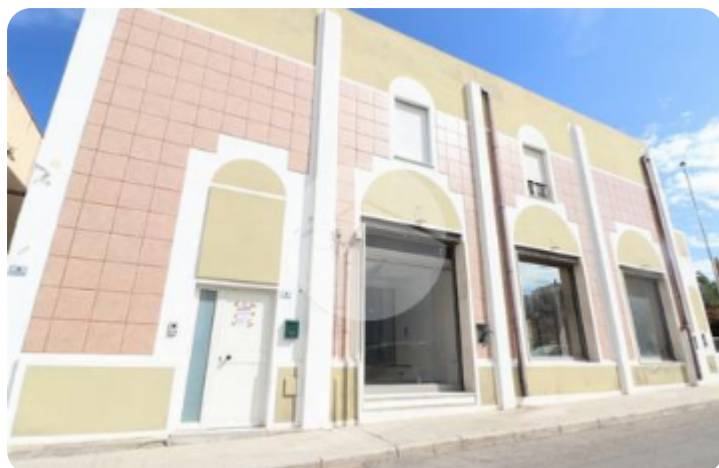




Rif.: 61279566

€ 205.000

Trilocale in vendita

Cagliari, Vico III Riva Villasanta - Riva Villasanta Santa Maria Chiara

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 87.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 87.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PIRRI: Via Riva Villasanta ingresso, a due passi da tutti i principali servizi commerciali, negozi, scuole, asse mediano di scorrimento, oltre che linee pullman Ctm, proponiamo in esclusiva luminoso Trilocale con ingresso indipendente di 85 mq al primo piano e ultimo. L'immobile beneficia di tre esposizioni solari ed è stato oggetto di ristrutturazione nei primi anni 2000, e più precisamente: infissi esterni in alluminio con doppio taglio termico, pavimenti in grés porcellanato a file diagonali, tre pompe di calore inverter caldo/freddo nella zona notte e giorno. Particolarità dell'abitazione che non vi sono costi condominiali grazie al suo accesso indipendente beneficia di un pianerottolo privato con piccola cantinola ricavata nel sottoscala e rampe di scale autonome

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

