



Rif.: 61271881

€ 13.000

Posto auto in vendita

**Cagliari, Via Riva Villasanta - Riva Villasanta
Santa Maria Chiara**

Tipologia:	box / posti auto
Superficie:	mq 20 ca.
Sottotipologia:	posto auto
Spese Annue:	€ 120
Posti auto:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

PIRRI: Nel cuore del quartiere Riva Villasanta a Cagliari, a due passi dall'Acentro di Viale Ciusa e tutti i principali servizi commerciali, si propone in vendita un posto auto scoperto di 20 mq, ideale per chi cerca una soluzione pratica e funzionale. Situato al piano terra di un edificio costruito nel 1980 con passo carraio automatizzato, questo parcheggio offre un'opportunità interessante per chi desidera investire anche nel mercato delle locazioni. La presenza di un posto auto doppio rappresenta un valore aggiunto, garantendo comodità e sicurezza per i veicoli. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le vie di comunicazione della città. Questa proprietà si presta perfettamente come investimento per chi desidera ottenere un reddito costante attraverso l'affitto. La zona è ben servita e apprezzata per la sua tranquillità, rendendo il parcheggio un'opzione versatile sia per uso personale che per finalità di investimento. Disponibile sin da subito.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

