



Rif.: 61271839

**€ 25.000**

## Box / posti auto in vendita

Cagliari, Via Guglielmo Pepe - Riva Villasanta  
Santa Maria Chiara

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | box / posti auto |
| <b>Superficie:</b>     | mq 25 ca.        |
| <b>Locali:</b>         | 1                |
| <b>Sottotipologia:</b> | Box              |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 120            |
| <b>Bagni:</b>          | 1                |
| <b>Piano:</b>          | -1               |

Questo immobile è esente da classe energetica

PIRRI: Via Guglielmo Pepe, pressi quartiere ' Santa Maria Chiara' , centro di numerosi servizi commerciali . proniamo in stabile di recente costruzione locale cantina di 25 mq in piano semi-interrato. Entrando dal passo carraio del palazzo troviamo una scala coperta esterna che accede ai locali cantine.La cantina é attrezzata con scrivania e arredi d'ufficio e ha in dotazione un piccolo servizio con porta finestra in pvc taglio termico in doppio vetrocamera che ci porta ad una chiostra di luce.Presente una pompa di calore inverter caldo/freddo e multi prese in vari punti con luce centrale a soffitto d'arredo, collegamento attivo alla fibra per internet.Disponibile sin da subito.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

