



Rif.: 61229866

**€ 750 / mese**

## Trilocale in affitto

Cagliari, Via Santa Maria Chiara - Riva Villasanta Santa Maria Chiara

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 34.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 34.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PIRRI: Via Santa Maria Chiara , in prossimità di tutti i principali servizi commerciali, scuole, fermata linea pullman CTM, proponiamo in locazione grazioso Trilocale arredato al primo piano di un condominio ristrutturato di recente. Comodità dell'appartamento è senza dubbio la doppia esposizione solare con due balconi ; il primo lato interno dal salone , abbiamo una zona lavanderia appositamente e vaschetta e zona relax con tende salì scendi ideali per un pò di relax .Entrando dal portoncino blindato troviamo tutto arredato a nuovo la zona giorno con angolo cucina completa a induzione e lavastoviglie, frigo, tavolino allungabile con 4 sedie e divano. Dal disimpegno accediamo alla camera matrimoniale completa di rete a doghe, due comodini, comò e armadio, che si affaccia al balcone fronte strada. Adiacente la camera troviamo il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

