



Rif.: 61159586

€ 130.000

Casa indipendente in vendita

Cagliari, Via Fornovo - Riva Villasanta Santa Maria Chiara

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 126.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

PIRRI: Via Fornovo, pressi 'Santa Maria Chiara', vicino a tutti i principali servizi commerciali, negozi, scuole e fermata linee pullman, proponiamo in esclusiva casa tipo campidanese indipendente con accesso autonomo da passo carrabile. L'immobile seppur da ristrutturare si presenta ben tenuto strutturalmente. Entrando dal portone di ingresso pedonale/carrabile troviamo sulla sinistra locale rustico con vecchio forno in pietra e camino che si affaccia sul cortile interno di 80 mq. Questo ambiente è stato oggetto di rivisitazione rispetto all'origine della casa. Dal lato opposto troviamo l'ingresso dell'abitazione con due stanze, una matrimoniale e una singola, disimpegno cucinotto e bagno finestrato con accesso esterno dal cortile. Una scala esterna a chioccia

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

