



Rif.: 61127284

€ 160.000

Quadrilocale in vendita

Cagliari, Via Avogadro di Collobiano - Fonsarda

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 840
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 90.00 kW h/m² anno

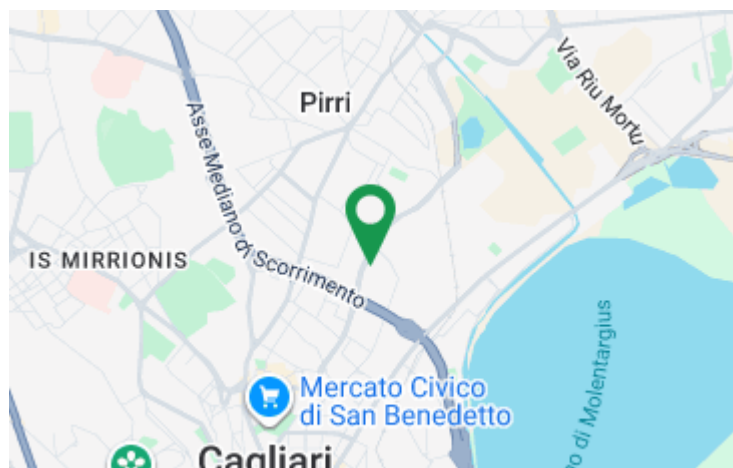
EP globale rinnovabile: 95.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

CAGLIARI: Nel quartiere CEP, Via Avogadro, a pochi metri dalla Via Castiglione e da tutti i principali centri commerciali, fermate linee Ctm, oltre che all'imbocco dell'Asse Mediano di Scorrimento della città, proponiamo uno spazioso Quadrilocale al secondo piano servito da ascensore condominiale. L'appartamento seppur dei primi anni 70 si presenta in buone condizioni con parziale ristrutturazione nei pavimenti, sanitari e impianti rivisitati negli anni '90, grazie alla sua doppia esposizione solare est / ovest risulta molto soleggiato. Entrando dal portoncino di ingresso troviamo un ampio salone con porta finestra che si affaccia al balcone. Comodità dell'abitazione è senza dubbio la cucina abitabile con veranda chiusa e sanata dedicata con lato fornelli riservato. Dal disimpegno accediamo alla zona notte con studio e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

