



Rif.: 61120727

€ 315.000

Quadrilocale in vendita

Cagliari, Via Eleonora Fonseca - Monreale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 180
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 15.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 15.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PIRRI : Recente costruzione del 2020, nelle vicinanze del quartiere " Monreale ", vicinissimo a tutti i principali centri commerciali , proponiamo una moderna palazzina di sole 6 unità abitative dotata di tutti i comfort con le migliori prestazioni energetiche di un fabbricato di nuova costruzione . L'appartamento , un Quadrilocale sito al piano primo , ha la particolarità di una doppia esposizione solare con ingresso da scala esterna autonoma . Entrando dall'ingresso vi è un luminoso salone con zona cottura e veranda privata di 25 mq con apposita zona relax , sdrai e tavolo ideali per pranzi o cene in compagnia . Dal disimpegno accediamo alle due camere singole con porta finestra che si affaccia alla veranda principale ; tra le due camere troviamo il primo bagno finestrato moderno nei suoi rivestimenti e arredo mobiletto filo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

