



Rif.: 61091090

€ 125.000

Bilocale in vendita

Cagliari, Via Adeodato Schiaffino - Vesalio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Piano:	2

Classe energetica: **G**

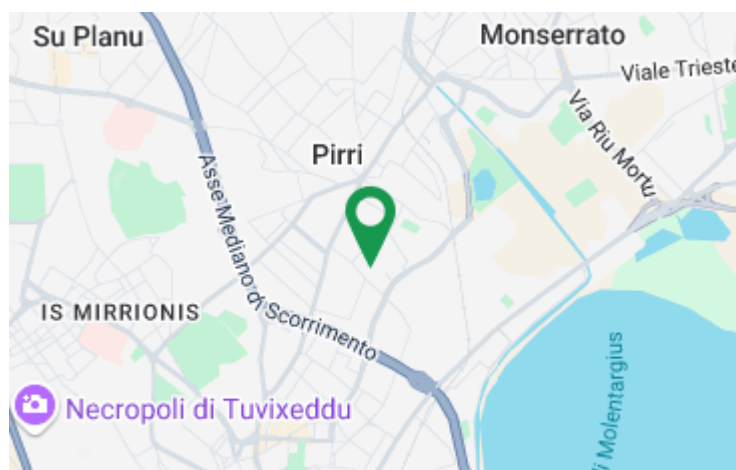
EP globale non rinnovabile: 124.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

PIRRI: Nel quartiere "Vesalio", e più precisamente ci troviamo in Via Schiaffino, punto strategico per immettersi in direzione centro città e ben collegato con tutti i principali servizi commerciali quali scuole, negozi e mezzi di trasporti pubblici, proponiamo in esclusiva Bilocale al secondo e ultimo piano in palazzo residenziale di recente ristrutturazione della facciata esterna. Seppur l'immobile si presenta allo stato originale e dunque dei lavori di ristrutturazione da effettuarsi, gli spazi degli ambienti interni sono congeniali per ammodernare al meglio l'abitazione. Entrando dal portoncino di ingresso del secondo piano troviamo il primo ambiente quello principale a soggiorno con zona cottura; adiacente piccolo disimpegno che ci porta al bagno finestrato. Completano gli spazi interni della casa la camera matrimoniale di 17 mq che si affaccia sul balcone verandato fronte strada. Punto di forza è anche senza dubbio la doppia esposizione solare est/ovest e la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

