

Rif.: 61043755

↓ € 360.000

€ 385.000 (-7%)

## 5 locali in vendita

Cagliari, Via Guglielmo Pepe - Riva Villasanta  
Santa Maria Chiara

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 175 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 35.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

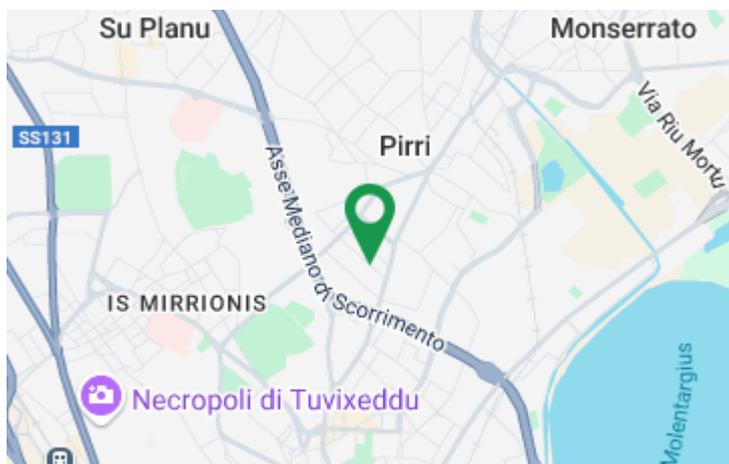
EP globale rinnovabile: 35.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PIRRI: Via Guglielmo Pepe, pressi quartiere ' Riva Villasanta' centro di numerosi servizi commerciali, negozi, scuole e non distante dalle fermate Ctm Pullman ben collegate verso il centro città, proponiamo in esclusiva appartamento Attico su due livelli al 2° e 3° ultimo piano, unico nel suo genere. Tipologia Pentavano di 150 mq calpestabili servito da ascensore, con doppia luminosità est/ovest presente. L'immobile del secondo piano fa parte di un complesso residenziale costruito a metà anni '90 che è stato rivisitato completamente in tutti gli aspetti tecnici di ristrutturazione nel 2005. Successivamente nel 2015

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

