Affiliato: Hinterland Immobiliare Srl
Partita IVA: 03364820922
Via Riva Villasanta , 102 09134 Cagliari (CA)
Email: ca1a1@tecnorete.it - Tel.: 070513574 - Cell.: 331.13.46.743

Rif.: 61043754

↓ € 260.000

~~€ 275.000~~ (-6%)

Trilocale in vendita

Cagliari, Via Guglielmo Pepe - Riva Villasanta Santa Maria Chiara

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 35.00 kW h/m² anno

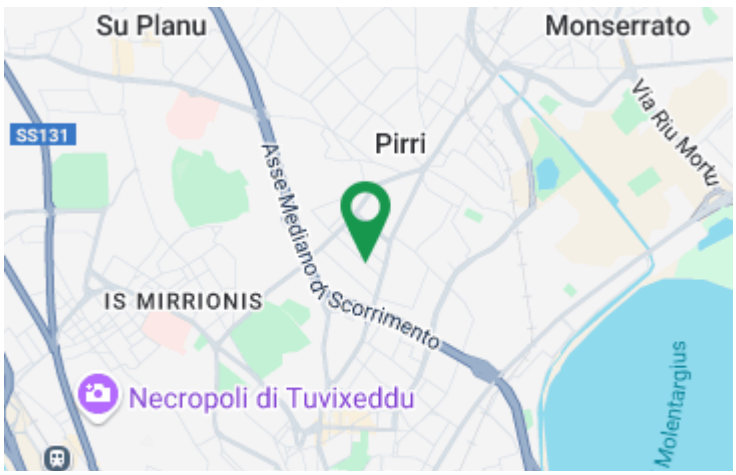
EP globale rinnovabile: 35.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

PIRRI: Via Guglielmo Pepe , pressi quartiere ' Riva Villasanta' centro di numerosi servizi commerciali , negozi , scuole e non distante dalle fermate Ctm Pulmann ben collegate verso il centro città, proponiamo in esclusiva Trivano di 100 mq calpestabili al secondo piano servito da ascensore .L'immobile fa parte di un complesso residenziale costruito a metà anni '90 che è stato rivisitato completamente in tutti gli aspetti tecnici di ristrutturazione nel 2005. Punto di forza dell'immobile è la sua luminosità grazie alla doppia esposizione solare est/ovest.Entrando dal portoncino blindato ci accoglie un salone di 30 mq con porta finestra che si affaccia alla veranda posteriore di 15 mq. Adiacente troviamo la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.