



Rif.: 61036940

€ 270.000

Casa indipendente in vendita
Cagliari, Via dei Vigneti - Via Dei Grilli

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 124.00 kW h/m² anno

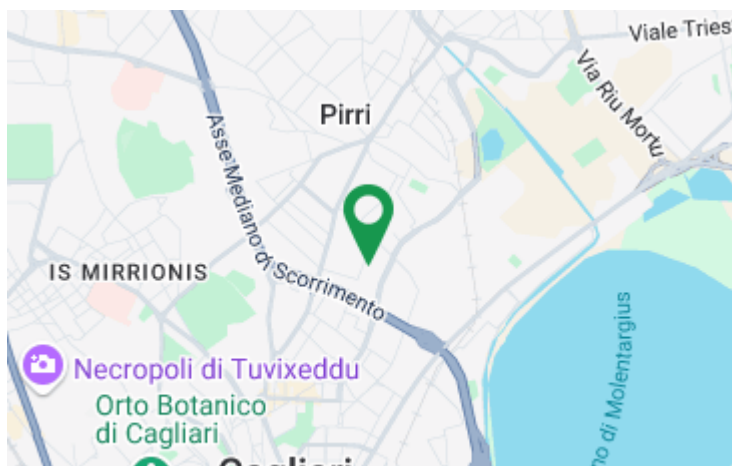
EP globale rinnovabile: 124.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Pirri: Via dei Vigneti, nel quartiere "Grilli", in contesto residenziale e non distante da tutti i principali servizi commerciali, scuole e metropolitana leggera, proponiamo una porzione di Bifamiliare indipendente tipologia Quadrivano disposta su due livelli fuori terra di 140 mq commerciali costruita negli anni 80. Particolarità dell'abitazione è il cortile privato con accesso carraio sul fronte strada; mentre sul lato posteriore un riservato giardino con barbecue. L'immobile è stato parzialmente rivisitato tra gli anni 90 e i primi anni 2000, in particolare modo nei dettagli: laminato in parquet nella zona notte, pavimenti della zona giorno, bagno della zona giorno. Entrando dal portoncino blindato ci accoglie un ampio salone con porta finestra che si affaccia ad un piccolo balcone sul cortile carraio.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

