



Rif.: 60987216

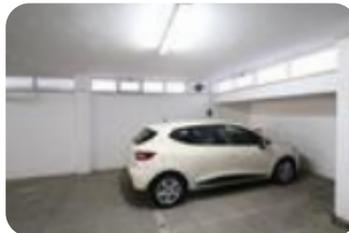
↓ € 270.000

€ 280.000 (-4%)

Trilocale in vendita

Cagliari, Via vesalio - Pirri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 80.00 kW h/m² anno

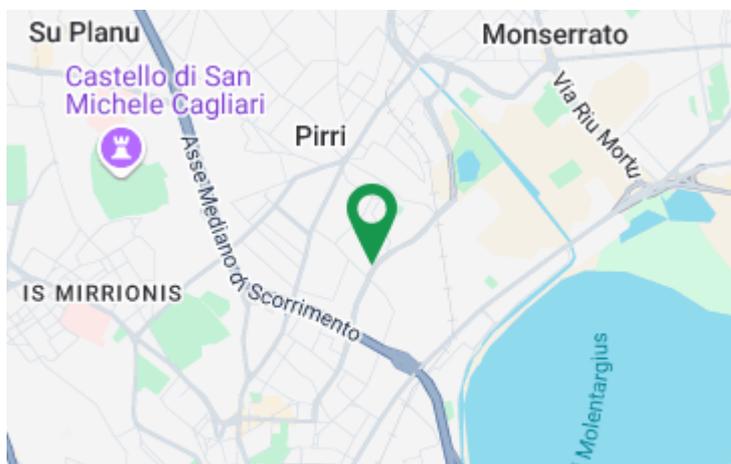
EP globale rinnovabile: 90.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PIRRI: Via Vesalio in vendita a Cagliari, snodo principale verso la zona Fonsarda e fulcro di tutti i principali servizi quali scuole, fermata Ctm pullman e centro commerciale Ex Auchan, vi presentiamo un luminoso Trivano con cucina abitabile di 110 mq, situato al primo piano di un elegante palazzo adornato da un curato giardino condominiale. L'immobile si apre su un ingresso che conduce a un doppio salone di 35 mq con balcone, un disimpegno con zona lavanderia e una cucina abitabile di 15 mq impreziosita da una veranda chiusa con vetrate, perfettamente sanata. Dal disimpegno accedendo alle stanze troviamo una spaziosa camera da letto matrimoniale, una camera singola e un bagno con doccia finestrato, che completano gli

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

