



Rif.: 60981819

€ 135.000

Trilocale in vendita

Cagliari, Via fornovo - Riva Villasanta Santa Maria Chiara

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 87.00 kW h/m² anno

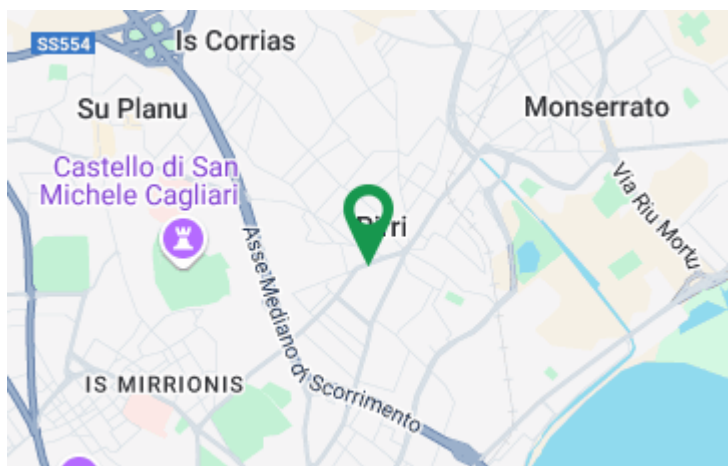
EP globale rinnovabile: 89.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

PIRRI : Via Fornovo , traversa di Via Santa Maria Chiara , in quartiere completamente servito da mezzi pubblici con alta presenza di servizi commerciali e scuole , proponiamo un riservato Trilocale al primo piano ultimo, in piccolo condominio di sole due unità abitative. L'immobile seppur datato , si presenta in buono stato grazie alla parziale ristrutturazione avvenuta ai primi del 2000 sugli impianti idraulici , con il rifacimento del bagno finestrato completo di tutti i sanitari e ampio box doccia e dagli infissi esterni tutti in alluminio taglio termico in doppio vetrocamera . La casa gode di due esposizione solari con zona giorno e sala da pranzo separate da un corridoio finestrato , mentre la cucina abitabile risulta molto luminosa grazie alle doppie finestre e zona lavanderia con annesso piccolo ripostiglio . Completa l'immobile la camera matrimoniale e la cameretta singola entrambe climatizzate aria calda/fredda inverter

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

