



Rif.: 60859373

€ 230.000**Trilocale in vendita**

Cagliari, Via Delle Agavi - Barracca Manna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **B**EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 1.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BARRACAMANNA : Pressi Via delle Agavi, in complesso residenziale facente parte di un fabbricato di tre unità abitative con accesso autonomo e indipendente , non distante dai vicini centri commerciali del quartiere, proponiamo appartamento del 2012 , tipologia Trivano dislocato su due livelli , di 90 mq. L'immobile si presenta in ottime condizioni e grazie alla sua doppia esposizione solare est / ovest risulta essere molto luminosa . Dal cancello di ingresso pedonale troviamo il pianerottolo privato . Entrando dal portoncino blindato salendo al primo piano troviamo un ampio salone luminoso che si affaccia sul balcone fronte strada . L'intero appartamento ha in dotazione il parquet tipo 'Dussié' e travi a vista in rovere sbiancato. Proseguendo nel disimpegno troviamo la cucina abitabile di 15 mq che si affaccia sulla

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

