

Rif.: 60858466

↓ € 137.000

€ 140.000 (-3%)

Bilocale in vendita**Cagliari, Via Santa Maria Chiara - Riva Villasanta Santa Maria Chiara**

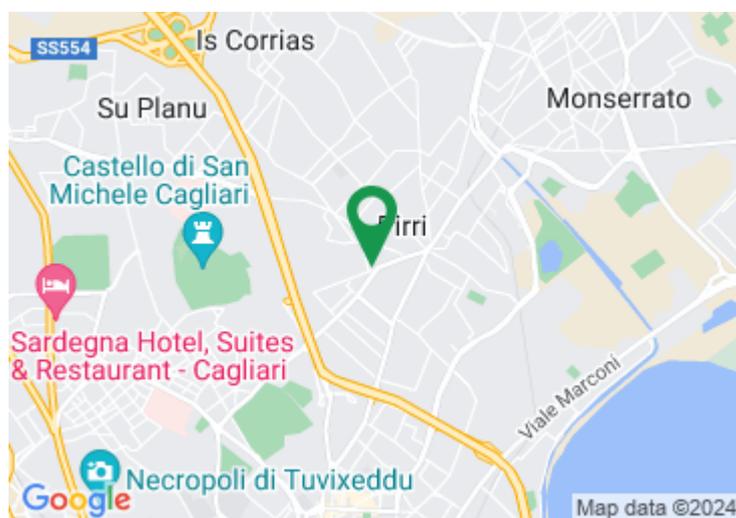
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **C**EP globale non rinnovabile: 1.20 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 1.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PIRRI : Nel quartiere Santa Maria Chiara , centro pulsante di tutte le principali attività commerciali proponiamo un grazioso Bilocale di costruito nel 2009 in contesto altamente residenziale . L'immobile è sviluppato su due affacci luminosi riservato e ben congeniato nei suoi spazi ; a partire dalla zona giorno con cucinotto separato regolarmente ampliato col ' Piano casa ' . La doppia entrata e il suo ingresso indipendente dal vano condominiale permette di sfruttare al meglio il balconcino riservato dell'ingresso oltre che il posto auto privato affianco fa si che il contesto dell'immobile sia ben riservato . Superata la zona giorno troviamo dal disimpegno la zona notte con la camera matrimoniale di 15 mq ben arredata e regolare nei suoi spazi.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

