



Rif.: 60723586

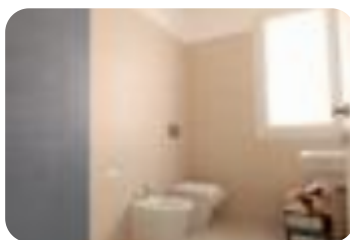
↓ € 235.000

€ 240.000 (-3%)

Trilocale in vendita

Cagliari, Via marmilla - Monreale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 0.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PIRRI : Nei pressi del quartiere residenziale 'Monreale', centro di numerose attività commerciali , non distante dall'ingresso della città , proponiamo , in pronta consegna, Trivano di 75 mq , al piano rialzato . L'intervento edilizio è stato ultimato a regola d'arte con materiali isolanti di ultima generazione. Pertanto sono stati utilizzati dall'impresa costruttrice tutti elementi altamente performanti sia invernali che estive all'abitazione quali ad esempio infissi esterni in Pvc color bianco, a doppio taglio termico e vetri basso emissivi , impianti di climatizzazione su ogni vano , di produzione di energia elettrica e di acqua calda sanitaria da fonti di energia rinnovabili quali pompe di calore multisplit tipo aria-aria , scaldacqua a pompa di calore e predisposizione pannelli fotovoltaici . L'immobile nella sua quadratura ha un ampio salone che

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

