



Rif.: 61237010

**€ 200.000**

## Palazzina in vendita

Canosa Di Puglia, Via ventuno aprile

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 227 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 6            |
| <b>Sottotipologia:</b> | palazzina    |
| <b>Bagni:</b>          | 3            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

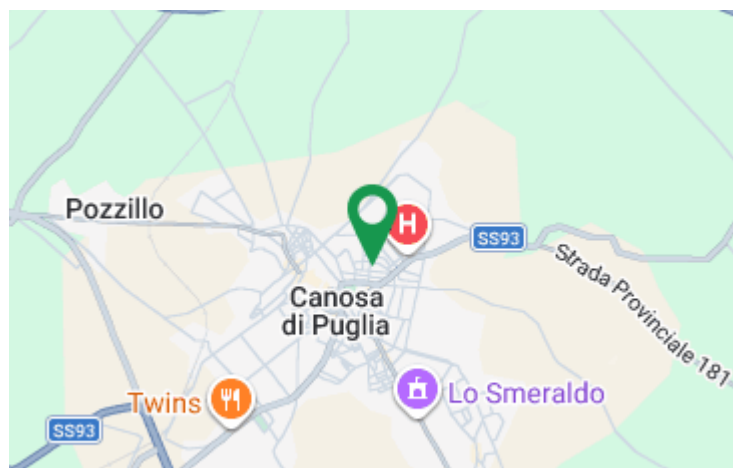
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore di Canosa di Puglia, proponiamo in vendita una spaziosa palazzina di 227 mq, ideale per chi cerca ampi spazi e versatilità. Costruita nel 1962, questa proprietà si sviluppa su più livelli, offrendo una distribuzione funzionale degli ambienti. Al suo interno, si trovano sei locali che possono essere adattati a diverse esigenze abitative o professionali. La struttura, di categoria civile, rappresenta una solida opportunità per chi desidera personalizzare gli spazi secondo il proprio gusto. La posizione centrale garantisce un facile accesso ai servizi e alle principali vie di comunicazione della città. Questo

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

