



Rif.: 61181395

**€ 48.000**

## Casa indipendente in vendita

Canosa Di Puglia, V.cl Amerigo Vespucci - Centro Storico

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 171 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

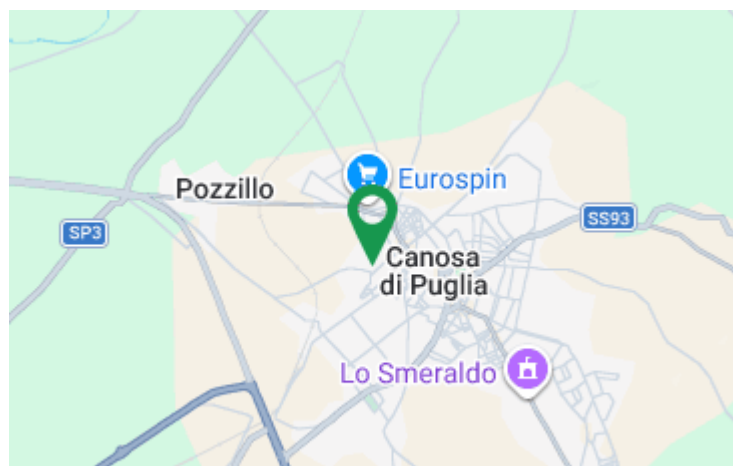
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore del centro storico di Canosa di Puglia, proponiamo in vendita una casa indipendente di 171 mq, risalente al 1900. Questa proprietà, di categoria civile, si sviluppa su un piano basso e offre cinque locali spaziosi, ideali per chi cerca un'abitazione con carattere e storia. La posizione centrale permette di godere appieno delle bellezze e dei servizi che il centro storico ha da offrire, con la comodità di avere tutto a portata di mano. L'immobile conserva dettagli architettonici tipici dell'epoca, offrendo un'atmosfera unica e accogliente. Perfetta per chi desidera

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

