**Affiliato: Tecnolumezzane Srl**
Partita IVA: 04468150984
Via Magenta, 1/A 25065 Lumezzane (BS)
Email: bshz8@tecnocasa.it - Tel.: 0306153340









Rif.: 61296106

# € 49.000

## Bilocale in vendita

### Lumezzane, Via Massimo D'Azeglio - San Sebastiano

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 77 ca. |
| **Locali:** | 2 |
| **Sottotipologia:** | 2 locali |
| **Spese Annue:** | € 2.300 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Posti auto:** | 1 |
| **Piano:** | 6 |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 250.15 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 125.60 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😐

**EP estiva del fabbricato:** 😐

APPARTAMENTO BILOCALE CON CANTINA COSA SAPERE SULL'IMMOBILELa soluzione che andiamo a proporre è un appartamento bilocale situato al piano sesto di un contesto condominiale dotato di ascensore, completo di cantina di proprietà e posti auto ad uso condominiale. Varcata la porta d'ingresso, un comodo disimpegno ci accompagna ai diversi ambienti dell'abitazione.Sulla sinistra troviamo un'ampia e luminosa zona giorno, affiancata da un pratico ripostiglio, ideale per organizzare al meglio gli spazi domestici. Frontalmente si sviluppano la cucina separata e il bagno finestrato, completo di sanitari in ceramica e vasca da bagno.Sulla destra, invece, troviamo una spaziosa camera da letto matrimoniale. L'immobile è dotato di riscaldamento centralizzato e sono previste spese condominiali pari a circa 2.300 € annui e comprendono il riscaldamento

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.