



Rif.: 61230520

**€ 95.000**

## Quadrilocale in vendita

Lumezzane, Via IV Novembre - Pieve

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 167 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

APPARTAMENTO QUADRILocale CON POSTO AUTO COSA SAPERE SULL'IMMOBILELa soluzione che andiamo a proporre è un appartamento quadrilocale sito al piano secondo del contesto condominiale di appartenenza, servito da ascensore, con porzione di soffitta e posto auto di proprietà. Superata la porta d'ingresso, accediamo ad un ampio disimpegno che ci collega, a destra, all'ampia e luminosa zona giorno e alla cucina separata abitabile. A sinistra, un altro disimpegno ci collega alla zona notte, composta da tre ampie camere da letto matrimoniali, un comodo ripostiglio fruibile come lavanderia ed un bagno finestrato con sanitari in ceramica e vasca. Dalla zona giorno e da due camere, tramite portafinestra, accediamo a tre spaziosi balconi. L'immobile dispone di una porzione di soffitta, ideale come spazio di deposito. A completare la soluzione, al piano terra è presente un posto auto scoperto di proprietà. Il riscaldamento è centralizzato e sono previste spese condominiali pari a circa 3500 euro, comprensive di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

