



Rif.: 61224451

€ 49.000

Casa semindipendente in vendita
 Gardone Val Trompia, Via Giovanni Pascoli

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 117 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 257.25 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 125.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TERRATETTO UNIFAMILIARE IN POSIZIONE CENTRALE COSA SAPERE SULL'IMMOBILE La soluzione che proponiamo è un terratetto unifamiliare disposto su più livelli, ideale per chi è alla ricerca di una soluzione indipendente da personalizzare. Superata la porta d'ingresso si accede alla zona giorno, caratterizzata da un ambiente accogliente con cucina a vista. Nel disimpegno è presente un pratico locale lavanderia che, in ottica di ristrutturazione, può essere valorizzato e riorganizzato secondo le proprie esigenze. Attraverso la scala interna si raggiunge il piano primo, dove troviamo una spaziosa camera da letto matrimoniale. Salendo al secondo piano è presente la seconda camera matrimoniale, servita da bagno finestrato completo di sanitari in ceramica. Completa la proprietà un comodo sottotetto, versatile e fruibile come magazzino, area relax oppure studio. All'esterno è inoltre presente un secondo locale, attualmente composto da un'ampia zona giorno con cucina a vista, luminosa e funzionale, oltre a un bagno cieco dotato di sanitari in ceramica e pratica doccia. Lo spazio ospita le

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

