



Rif.: 61207343

**€ 119.000**

**Bilocale in vendita**

**Lumezzane, Via Giacomo Matteotti - Pieve**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 96 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 250.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 312.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

APPARTAMENTO BILOCALE CON CANTINACOSA SAPERE SULL'IMMOBILE La soluzione che andiamo a proporre è un ampio appartamento bilocale sito al terzo ed ultimo piano del contesto condominiale di appartenenza, composto da sole tre unità abitative, servito da ascensore, con cantina di proprietà e porzione di soffitta. Superata la porta d'ingresso accediamo all'ampio disimpegno che ci conduce ai vari ambienti. Frontalmente sono presenti l'ampia e luminosa zona giorno e la cucina separata abitabile. A destra troviamo un comodo ripostiglio, la camera da letto matrimoniale e l'ampio bagno finestrato con sanitari in ceramica, box doccia e vasca. Dalla zona giorno, tramite portafinestra, accediamo al balcone. Al piano seminterrato, è presente la comoda cantina. Completa la soluzione la porzione di soffitta. Viste le ampie metrature, è possibile ricavare una luminosa

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

