



Rif.: 61194808

€ 55.000

Quadrilocale in vendita

Lumezzane, Via Mainone - San Sebastiano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 340.50 kW h/m² anno

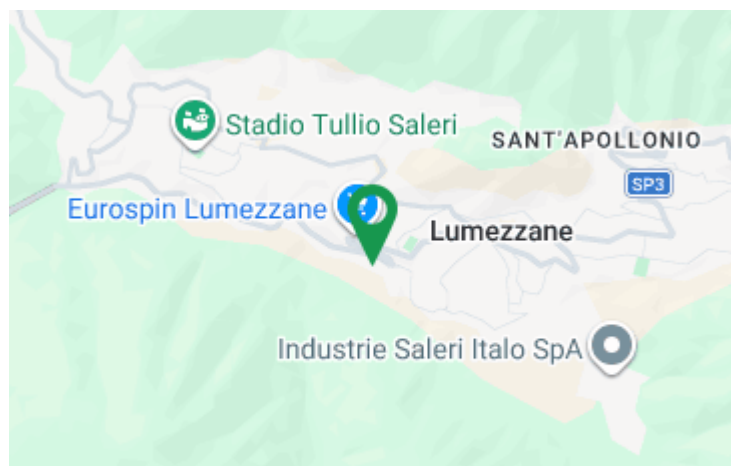
EP globale rinnovabile: 143.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

AMPIO IMMOBILE CON BALCONE COSA SAPERE SULL'IMMOBILELa soluzione che andiamo a proporre è un immobile di circa 200 metri quadri al piano secondo del contesto residenziale di appartenenza, con posto auto e piccolo lotto di terreno di proprietà. L'immobile è attualmente adibito a ufficio; in ottica di ristrutturazione e tramite cambio di destinazione d'uso si potrebbe ricavare un ampio appartamento quadrilocale. Superata la porta d'ingresso, in ottica di ristrutturazione, troviamo l'ampia e luminosa zona giorno con cucina a vista e ad un piccolo bagno di servizio. Si possono ricavare, inoltre, tre camere da letto matrimoniali, ed un secondo bagno finestrato con sanitari in ceramica e box doccia. Da una delle camere, tramite portafinestra, accediamo ad un ampio balcone. L'immobile necessita di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

