



Rif.: 61192194

€ 88.000

Trilocale in vendita

Lumezzane, Via X Giornate - Pieve

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 104 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 60
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 147.80 kW h/m² anno

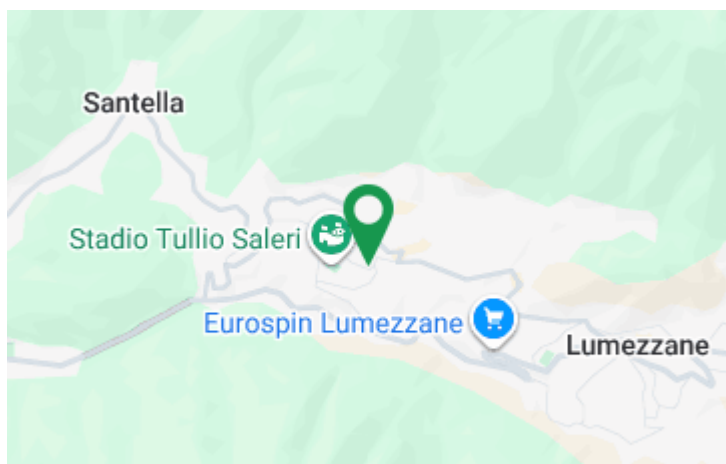
EP globale rinnovabile: 125.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

APPARTAMENTO TRILOCALE RISTRUTTURATO CON CANTINACOSA SAPERE SULL'IMMOBILELa soluzione che andiamo a proporre è un appartamento trilocale sito al secondo ed ultimo piano del contesto condominiale di appartenenza, ristrutturato nel 2023, con cantina di pertinenza. Superata la corte comune e salite le scale, tramite porta d'ingresso accediamo all'immobile. L'atrio d'ingresso ci conduce all'ampia e luminosa zona giorno, che ci collega all'angolo cottura. A sinistra, superato il disimpegno, accediamo alla zona notte composta da due camere da letto matrimoniali e dal bagno finestrato con sanitari in ceramica e vasca da bagno. A completare la soluzione, al piano terra, è presente una cantina di proprietà. Nel 2023, sono stati eseguiti dei lavori di ristrutturazione che hanno previsto il rifacimento del bagno e dell'impianto idraulico, l'installazione di infissi a doppio vetro e la sostituzione di tutta la pavimentazione. Il riscaldamento, alimentato a stufa, è autonomo e sono previste spese condominiali pari a 60 euro.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

