



Rif.: 61173523

€ 39.000

Casa semindipendente in vendita

Agnosine, Via San Lino - Binzago

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 178 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TERRATETTO UNIFAMILIARE CON TERRAZZO COSA SAPERE SULL'IMMOBILE La soluzione che andiamo a proporre è un terratetto unifamiliare disposto su tre livelli con terrazzo. Superata la porta d'ingresso accediamo al piano terra dove, in ottica di ristrutturazione, è possibile ricavare la zona giorno con la cucina separata abitabile, una camera da letto matrimoniale ed un comodo locale, fruibile come studio. Tramite scala interna accediamo al piano primo dove è possibile ricavare la zona notte, composta da due luminose camere da letto matrimoniali e un ampio terrazzo vivibile. E' presente, inoltre, uno spazioso locale che, in ottica di ristrutturazione, si può adibire a deposito oppure, adattarlo in base alle proprie esigenze. Completa il piano il bagno cieco con sanitari in ceramica. Nel piano seminterrato troviamo due comode cantine di circa 60 metri quadri. L'immobile necessita di lavori di ristrutturazione che prevedono il rifacimento del tetto, la sostituzione di tutti gli impianti e di tutti gli infissi e la posatura della pavimentazione. UBICAZIONE CONTESTO Il comune di Agnosine di circa 1.622 abitanti è situato nella zona centro-occidentale della Val ;

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

