



Rif.: 61160221

**€ 74.000**

### Casa indipendente in vendita

Lumezzane, Via XXV Aprile - Sant'Apollonio

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 120 ca.

**Locali:** 3

**Sottotipologia:** casa indipendente

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 1

**Balconi:** 1

**Posti auto:** 2

Questo immobile è esente da classe energetica

TERRATETTO UNIFAMILIARE CON DUE POSTI AUTO DI PROPRIETÀ COSA SAPERE SULL'IMMOBILE La soluzione che andiamo a proporre è un terratetto unifamiliare disposto su tre livelli con due posti auto e due cantine di proprietà. Superata la porta d'ingresso accediamo all'ampia zona giorno con camino a legna e cucina a vista. A destra, troviamo un comodo ripostiglio, fruibile come locale lavanderia. Proseguendo, raggiungiamo il disimpegno che ci conduce ad una camera matrimoniale e al bagno finestrato con sanitari in ceramica e vasca da bagno. Tramite scala interna, accediamo al piano primo, in cui, in ottica di ristrutturazione, è possibile ricavare tre camere da letto. A completare la soluzione, sul retro, sono presenti due posti auto scoperti e due cantine di proprietà. L'immobile necessita di lavori di ristrutturazione che comprendono il rifacimento degli impianti elettrico, idraulico e di riscaldamento. UBICAZIONE CONTESTO Lumezzane è un comune italiano di 21.431 abitanti della provincia di Brescia in Lombardia. Centro fortemente industrializzato, è particolarmente sviluppato nel settore della metallurgia in generale e della torneria, rubinetteria, casalinghi in acciaio inossidabile [...]

### Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

