



Rif.: 61159017

**€ 85.000**
**Quadrilocale in vendita**

Lumezzane, Via A. De Gasperi

**Tipologia:** appartamenti

mq 119 ca.

**Superficie:**

4

**Locali:**

4 locali

**Sottotipologia:**

€ 1.800

**Spese Annuie:**

1

**Bagni:**

2

**Balconi:**

2

**Piano:**

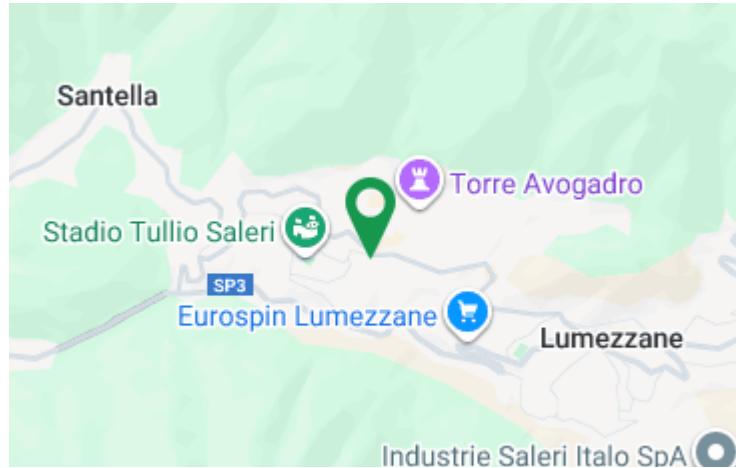
2

**Classe energetica:**
**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊


APPARTAMENTO QUADRLOCALCON DUE BALCONICOSA SAPERE SULL'IMMOBILLa soluzione che andiamo a proporre è un appartamento quadrilocale sito al secondo piano del contesto condominiale di appartenenza, servito da ascensore.Superata la porta d'ingresso troviamo un disimpegno centrale che comunica con tutti gli ambienti: sulla sinistra troviamo la zona giorno che tramite portafinestra permette l'accesso al primo balcone, la cucina separata abitabile con annessa dispensa e le prime due luminose camere matrimoniali.Frontalmente troviamo il bagno finestrato con sanitari in ceramica e box doccia, munito di portafinestra che permette l'accesso al secondo balcone.A completare il piano, sulla destra troviamo la terza spaziosa camera da letto matrimoniale collegata anch'essa tramite porta finestra al secondo balcone.Sono previste spese condominiali pari a circa 1800 euro annui, comprensive di luce e pulizia scale, riscaldamento e amministratore. UBICAZIONE E CONTESTOLumezzane è un comune italiano di 21.431 abitanti della provincia di Brescia in

## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

