



Rif.: 61143576

€ 69.000

Trilocale in vendita

Lumezzane, Via Carlo Cattaneo - San Sebastiano

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 121 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: 3 locali

Spese Annuie: € 1.400

Bagni: 1

 Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

APPARTAMENTO TRILOCALE CON PORZIONE DI SOFFITTACOSA SAPERE SULL'IMMOBILE La soluzione che andiamo a proporre è un ampio appartamento trilocale sito al piano rialzato del contesto condominiale di appartenenza, servito da ascensore, con porzione di soffitta di proprietà. Superata la porta d'ingresso, l'ampio disimpegno ci conduce sulla destra alla zona giorno con cucina sperata abitabile. Proseguendo troviamo la zona notte composta da due ampie camere da letto matrimoniali e da un bagno finestrato con sanitari in ceramica e box doccia. Completa la soluzione la porzione di soffitta di proprietà. Nel 2024 è stato completamente rifatto il tetto della palazzina e sono stati sostituiti i citofoni e gli infissi degli spazi comuni. Il riscaldamento è centralizzato e sono previste spese condominiali pari a circa 1400 euro comprensive di amministratore, luci e mantenimento degli spazi comuni e manutenzione dell'ascensore. UBICAZIONE E CONTESTO Lumezzane è un comune italiano di 21.431 abitanti della provincia di Brescia in Lombardia. Centro fortemente industrializzato, è particolarmente sviluppato nel settore della metallurgia in generale e



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

