



Rif.: 61143544

**€ 174.000**
**Casa indipendente in vendita**
**Gardone Val Trompia, Via Pratello**
**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 145 ca.

**Locali:** 5

**Sottotipologia:** casa indipendente

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 2

**Terrazzi:** 1

**Box:** 1

**Classe energetica:** 
**EP invernale del fabbricato:** 
**EP estiva del fabbricato:** 

TERRATETTO PLURIFAMILIARE CON GIARDINO E BOX AUTOCOSA SAPERE SULL'IMMOBILE La soluzione che andiamo a proporre è un terratetto plurifamiliare disposto su due livelli composto da due unità abitative con giardino e cantina e con box auto di 13 metri quadri. Superati il passo carraio e il cortile di proprietà accediamo all'immobile. La prima unità abitativa, al piano terra, con ingresso indipendente, è composta da un appartamento bilocale. Tramite porta d'ingresso, il disimpegno ci conduce all'ampia zona giorno con cucina separata abitabile. Proseguendo, raggiungiamo la zona notte composta da una luminosa camera da letto matrimoniale e da un bagno finestrato dotato di box doccia e vasca. Esternamente, troviamo l'ingresso della seconda unità abitativa. Raggiunto il piano primo, troviamo un appartamento trilocale. Inoltre, troviamo l'accesso ad un ampio terrazzo. Superata la porta d'ingresso, accediamo alla zona giorno con cucina separata abitabile. La zona notte è composta da due ampie e luminose camere da letto matrimoniali. A completare la soluzione al

## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

