



Rif.: 61139299

€ 44.000
Quadrilocale in vendita

Lumezzane, Via Roma - San Sebastiano

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 120 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: 4 locali

Spese Annuie: € 0

Bagni: 1

Piano: 1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊


APPARTAMENTO QUADRLOCALI CON SOFFITTACOSA SAPERE SULL'IMMOBILI La soluzione che andiamo a proporre è un appartamento quadrilocale sito al piano primo del contesto di appartenenza, con soffitta di proprietà. Superata la porta d'ingresso accediamo al disimpegno che ci conduce a sinistra all'ampia zona giorno con cucina separata abitabile. La zona notte è composta da due ampie camere da letto matrimoniali e una camera doppia, un bagno finestrato con box doccia e due comodi ripostigli. Completano la soluzione, la soffitta di proprietà e una porzione di magazzino. L'immobile necessita di interventi di ristrutturazione che prevedono il rifacimento degli impianti elettrico, idraulico e di riscaldamento e la sostituzione di tutti gli infissi. Il riscaldamento è autonomo e non sono previste spese condominiali. UBICAZIONE E CONTESTO Lumezzane è un comune italiano di 21.431 abitanti della provincia di Brescia in Lombardia. Centro fortemente industrializzato, è particolarmente sviluppato nel settore della metallurgia in generale e della torneria, rubinetteria, casalinghi in acciaio inossidabile e stampi in particolare. Il 3

Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

