

Partita IVA: 04468150984 Via Magenta, 1/A 25065 Lumezzane (BS) Email: bshz8@tecnocasa.it - Tel.: 0306153340

















### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

#### Rif.: 61127293

# € 129.000

#### Casa indipendente in vendita

Lumezzane, Via Roma - San Sebastiano

**Tipologia:** rustici / cascine / case

Superficie: mq 600 ca.

Locali: 11

Sottotipologia: casa indipendente

 Spese Annue:
 € 0

 Bagni:
 4

 Terrazzi:
 1

 Balconi:
 4

Classe energetica:

EP invernale del fabbricato: (2)

EP estiva del fabbricato: 🖭

TERRATETTO PLURIFAMILIARE CON MAGAZZINOCOSA SAPERE SULL'IMMOBILELa soluzione che andiamo a proporre è un terratetto plurifamiliare composto da tre unità abitative con ampio negozio al piano terra e magazzino. Superata la porta d'ingresso, al piano rialzato troviamo la prima unità abitativa così composta: Ampia e luminosa zona giorno con cucina separata e abitabile, due camere matrimoniali, bagno finestrato con vasca e terrazzo vivibile.Raggiungiamo il piano primo dove sulla sinistra troviamo la seconda unità abitativa. Superata la porta d'ingresso troviamo sulla sinistra la luminosa zona giorno con cucina separata abitabile e il bagno dotato di sanitari in ceramica e box doccia dove, tramite portafinestra, accediamo ad un ampio balcone comunicante.Tramite disimpegno raggiungiamo la zona notte composta da due camere da letto matrimoniali, una camera da letto doppia e un comodo ripostiglio. Dal disimpegno, tramite portafinestra, accediamo al secondo balcone.Completa il piano, la terza unità immobiliare così composta: ampia e luminosa zona giorno con cucina separata e

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

