



Rif.: 61122246

€ 189.000

Rustico in vendita

Lumezzane, Via g. pascoli

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 260 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	2
Posti auto:	4

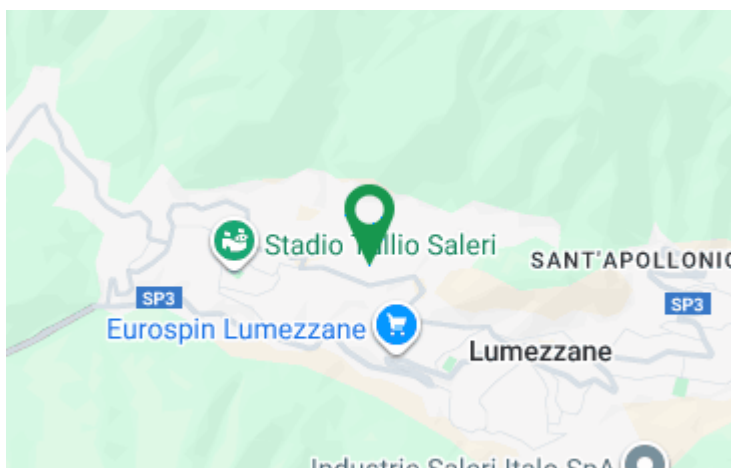
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VILLA SINGOLA CON BOX AUTO QUADRUPLO E GIARDINOCOSA
SAPERE SULL'IMMOBILE La soluzione che andiamo a proporre è una villa singola disposta su tre livelli, edificata nel 1990 su un lotto di circa 650 metri quadri, con box auto quadruplo di proprietà. Superato il cancello carraio e pedonale e salite le scale, raggiungiamo al piano primo un ampio balcone che ci conduce alla prima unità abitativa. In ottica di ristrutturazione si potrebbe ricavare un appartamento quadrilocale così composto: ampia e luminosa zona giorno con cucina a vista, una camera da letto matrimoniale, una camera doppia, una camera singola, un bagno finestrato con box doccia o vasca e un'ulteriore locale fruibile come lavanderia o comodo ripostiglio. Al piano secondo, accediamo alla seconda unità immobiliare, attualmente priva di tramezze e divisorie, che potrebbe ospitare degli ambienti speculari al piano sottostante: zona giorno con cucina a vista, una camera da letto matrimoniale, una camera doppia, una camera singola.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

