



Rif.: 61107366

€ 94.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Bione, Via Bione

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PORZIONE DI BIFAMILIARE CON BOX AUTO E TERRENO COSA SAPERE SULL'IMMOBILE La soluzione che andiamo a proporre è una porzione di bifamiliare disposta su due livelli con box auto e terreno annesso di circa 10.000 metri quadri. Superata la porta d'ingresso accediamo al disimpegno che ci conduce ai vari ambienti. A sinistra, troviamo la zona giorno con camino a legna e la cucina separata abitabile. Frontalmente, nel sottoscala, un comodo ripostiglio completa il piano. Raggiungiamo il piano primo dove troviamo la camera da letto matrimoniale e un ampio bagno finestrato con box doccia, dotato di sanitari in ceramica. Dal disimpegno accediamo ad un ampio terrazzo, adibito attualmente a deposito legna. A completare la soluzione, troviamo un comodo sotto tetto e, al piano terra, troviamo il box auto di 18 metri quadri. Il riscaldamento viene alimentato al piano terra dal camino a legna e al piano primo dalla stufa a pellet. **UBICAZIONE E CONTESTO** Bione è situato nella zona centro-occidentale della Val Sabbia ed occupa una posizione incantevole e dominante dall'alto la



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

