Affiliato: Tecnolumezzane Srl
Partita IVA: 04468150984
Via Magenta, 1/A 25065 Lumezzane (BS)
Email: bshz8@tecnocasa.it - Tel.: 0306153340

Rif.: 61103585

€ 79.000

Trilocale in vendita

Marcheno, Via Guglielmo Marconi - Brozzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 850
Bagni:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: E

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

APPARTAMENTO TRILOCALE CON BOX AUTO E CANTINACOSA SAPERE SULL'IMMOBILELa soluzione che andiamo a proporre è un appartamento trilocale sito al terzo ed ultimo piano del contesto residenziale di appartenenza, servito da ascensore, composto da sole tre unità abitative con box auto e cantina.Superata la porta blindata d'ingresso accediamo alla luminosa zona giorno con cucina a vista.Tramite il disimpegno, accediamo alla zona notte composta da un bagno finestrato con box doccia e vasca, una camera matrimoniale, una camera doppia e un comodo locale adibito a ripostiglio.A completare la soluzione, al piano terra troviamo il box auto singolo e la cantina.Vi è inoltre un piccolo cortile promiscuo.Il riscaldamento è autonomo e sono previste spese condominiali pari a circa 850 euro comprensive di luci negli spazi comuni e manutenzione dell'ascensore.Nel 2001 l'immobile è stato completamente ristrutturato.Nel 2021 è stata installata una nuova caldaia a condensazione, sono stati sostituiti tutti gli infissi, sono stati installati i pannelli solari e l'accumulatore.UBICAZIONE E

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.