



Rif.: 61101801

€ 115.000

## Casa indipendente in vendita Agnosine, Via Roma

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 405 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 9                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Bagni:</b>          | 3                        |
| <b>Box:</b>            | 1                        |



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

**PALAZZINA INDIPENDENTE CON BOX AUTO E CANTINACOSA**  
**SAPERE SULL'IMMOBILE** In vendita una palazzina d'epoca risalente agli anni '40, dal fascino autentico e ricca di potenzialità. La struttura, disposta su più livelli, ospita attualmente tre appartamenti completamente indipendenti, con la possibilità concreta di ricavarne un quarto, rendendola una soluzione ideale sia per chi cerca una casa multifamiliare, sia per chi desidera un investimento immobiliare redditizio. Al piano terra rialzato si trova un accogliente bilocale, composto da una cucina con camino che dona atmosfera all'ambiente, un bagno finestrato con antibagno, un soggiorno separato e una spaziosa camera matrimoniale. Al primo piano si apre un ampio trilocale dalle metrature generose, facilmente trasformabile in quadrilocale: qui troviamo una zona giorno con cucina abitabile, una lavanderia, un bagno finestrato, una sala da pranzo attualmente adibita a camera aggiuntiva e una grande camera matrimoniale. Il secondo piano ospita invece un quadrilocale già ben distribuito: zona giorno con cucinotto, due camere matrimoniali, una singola e bagno finestrato con sanitari in ceramica, pronto per essere abitato senza necessità? [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

