



Rif.: 61091196

**€ 169.000**

## Casa semindipendente in vendita

Lumezzane, Via Della Cocca

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 148 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 3                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa semindipendente     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 3                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 1                        |



**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**TERRATETTO UNIFAMILIARE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATOCOSA SAPERE SULL'IMMOBILE**La soluzione che andiamo a proporre è un terratetto unifamiliare completamente ristrutturato nel 2005, disposto su tre livelli, con corte di proprietà.L'immobile dispone di due accessi, il primo pedonale sul fronte e il secondo carraio sul retro.Superata la porta d'ingresso accediamo al piano terra dove troviamo l'ampia e luminosa zona giorno con cucina a vista e una comoda lavanderia con box doccia.Al piano primo troviamo una camera da letto matrimoniale, un bagno finestrato con sanitari in ceramica e vasca e la possibilità di ricavare una seconda camera da letto matrimoniale.Saliamo al piano secondo dove è possibile creare un ulteriore bagno, grazie alla predisposizione già presente. Inoltre, è presente un comodo sottotetto.L'immobile viene consegnato completo di arredo.**UBICAZIONE CONTESTO**Lumezzane è un comune italiano di 21.431 abitanti della provincia di Brescia in Lombardia. Centro fortemente industrializzato, è particolarmente sviluppato nel settore della metallurgia in generale e della torneria,

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

