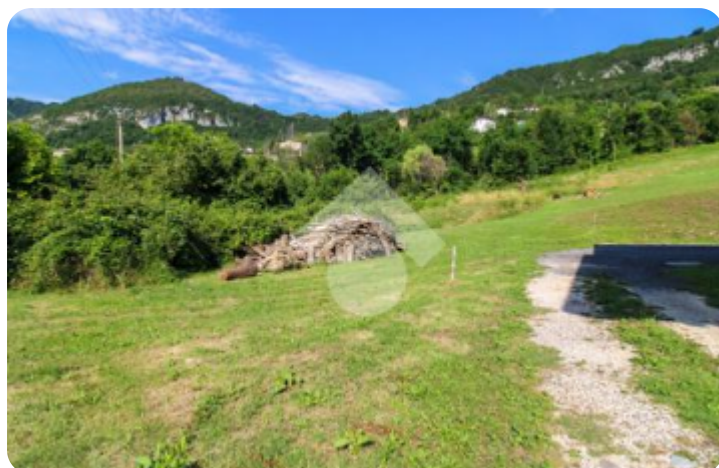




Rif.: 61088867

€ 75.000

Ter. residenziale in vendita

Bione, Via Don Giuseppe Bazzoli - San Faustino

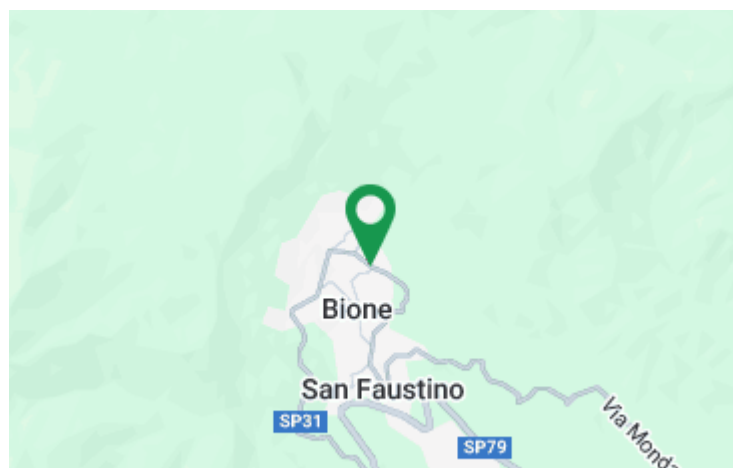
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.400 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

TERRENO EDIFICABILE IN ZONA SOLEGGIATA COSA SAPERE SULLA SOLUZIONE Il terreno che andiamo a proporre si espande su un lotto di 1400 metri quadrati. Il lotto gode di ottima esposizione solare e ha accesso diretto alla strada. L'indice di edificabilità è di 0,50 mc/mq per una volumetria assegnata di 700 metri cubi. Il terreno può essere edificato fino ad un'altezza massima di 9,00 metri. La zona in cui si colloca è tranquilla e soleggiata. **UBICAZIONE E CONTESTO** Bione è situato nella zona centro-occidentale della Val Sabbia ed occupa una posizione incantevole e dominante dall'alto la valle del Vrenda, più nota come 'Conca d'Oro'. Bione fu sede di una delle più antiche pievi della Valle Sabbia, similmente a quanto accadde a Vobarno, Savallo, Idro e Gavardo. Si ritiene che prima dell'epoca carolingia sarebbe esistito un presidio fortificato di cui però non è rimasta alcuna traccia, se non nei toponimi ed in alcuni ruderi posti a dominio del paese.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

