



Rif.: 61060598

**€ 119.000**

## Casa indipendente in vendita

Lumezzane, Via santa margherita - Sant'Apollonio

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 290 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1



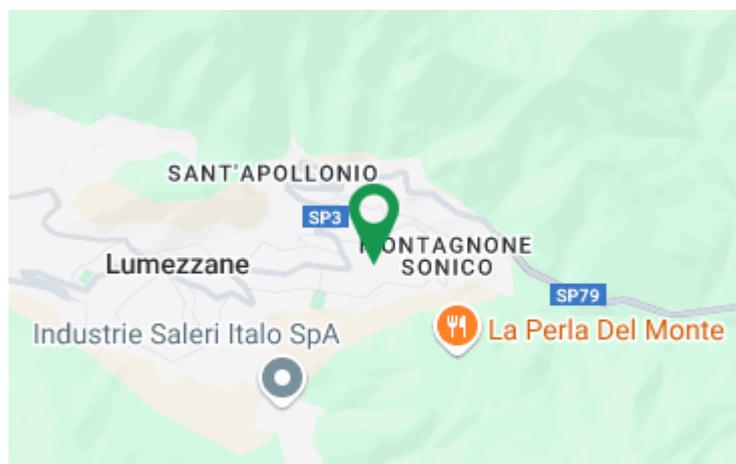
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TERRATETTO PLURIFAMILIARE CON TERRAZZO COSA SAPERE SULL'IMMOBILELa soluzione che andiamo a proporre è un terratetto plurifamiliare composto da due unità abitative, con terrazzo di proprietà.Superata la porta d'ingresso, accediamo al disimpegno che divide le due unità abitative.In ottica di ristrutturazione, al piano rialzato è possibile ricavare un appartamento quadrilocale composto da zona giorno con cucina separata e camino a legna, bagno finestrato con sanitari in ceramica e vasca da bagno o box doccia, tre camere da letto matrimoniali e un comodo ripostiglio.AL piano primo, sempre in ottica di ristrutturazione, è possibile ricavare un appartamento quadrilocale composto da zona giorno con cucina separata, tre camere da letto matrimoniali e un bagno finestrato con sanitari in ceramica e vasca da bagno.Dal disimpegno e da due delle camere è possibile accedere al terrazzo.A completare la soluzione, al piano primo seminterrato, troviamo un'ampia cantina, un bagno finestrato e un comodo locale, fruibile come lavanderia.Nel 2019 è stato completamente rifatto il tetto;

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

