



Rif.: 61051926

€ 85.000

Trilocale in vendita

Lumezzane, Via X Giornate - Pieve

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 104 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 60
Bagni:	1
Piano:	2



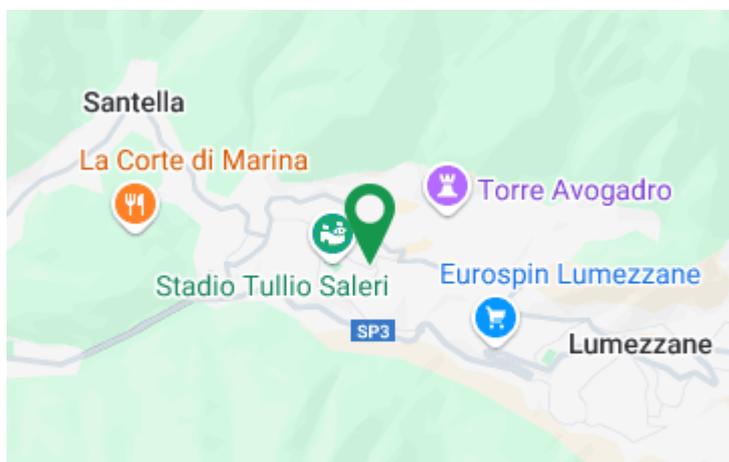
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

APPARTAMENTO TRILOCALE RISTRUTTURATO CON CANTINACOSA SAPERE SULL'IMMOBILE La soluzione che andiamo a proporre è un appartamento trilocale sito al secondo ed ultimo piano del contesto condominiale di appartenenza, ristrutturato nel 2023, con cantina di pertinenza. Superata la corte comune e salite le scale, tramite porta d'ingresso accediamo all'immobile. L'atrio d'ingresso ci conduce all'ampia e luminosa zona giorno, che ci collega all'angolo cottura. A sinistra, superato il disimpegno, accediamo alla zona notte composta da due camere da letto matrimoniali e dal bagno finestrato con sanitari in ceramica e vasca da bagno. A completare la soluzione, al piano terra, è presente una cantina di proprietà. Nel 2023, sono stati eseguiti dei lavori di ristrutturazione che hanno previsto il rifacimento del bagno e dell'impianto idraulico, l'installazione di infissi a doppio vetro e la sostituzione di tutta la pavimentazione. Il riscaldamento, alimentato a stufa, è autonomo e sono previste spese condominiali pari a 60 euro annui, comprensive di luci negli spazi comuni. UBICAZIONE CONTESTO Lumezzane è un comune italiano di 21.431 abitanti della

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

