



Rif.: 61047844

**€ 40.000**

## Bilocale in vendita

Bione, Via Don Giuseppe Bazzoli - Pieve

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

APPARTAMENTO BILOCALE CON POSTO AUTO SCOPERTO  
 COSA SAPERE SULL'IMMOBILE La soluzione che andiamo a proporre è un appartamento bilocale sito al piano primo del complesso residenziale di appartenenza, con ingresso indipendente e un posto auto scoperto esclusivo. Superata la corte comune e salite le scale, il terrazzo di proprietà ci conduce all'immobile. Varcata la porta blindata d'ingresso, accediamo all'ampia e luminosa zona giorno con cucina a vista. Inoltre, tramite portafinestra, accediamo al terrazzo. Proseguendo, un disimpegno ci conduce alla zona notte dove troviamo un bagno finestrato con sanitari in ceramica e box doccia e una camera da letto doppia dove, tramite portafinestra, accediamo all'ampio balcone. A completare la soluzione, al piano terra, troviamo un posto auto scoperto esclusivo. Il riscaldamento è autonomo e sono previste spese condominiali pari a circa 120 euro annui, comprensive di luci negli spazi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

