

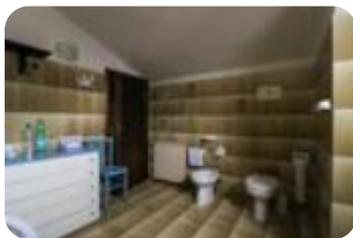
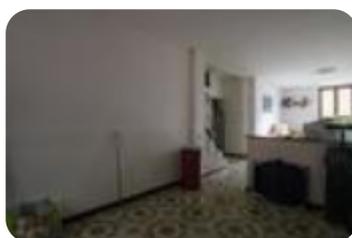
Rif.: 61024800

€ 59.000

## Trilocale in vendita

Marcheno, Via Guglielmo Marconi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



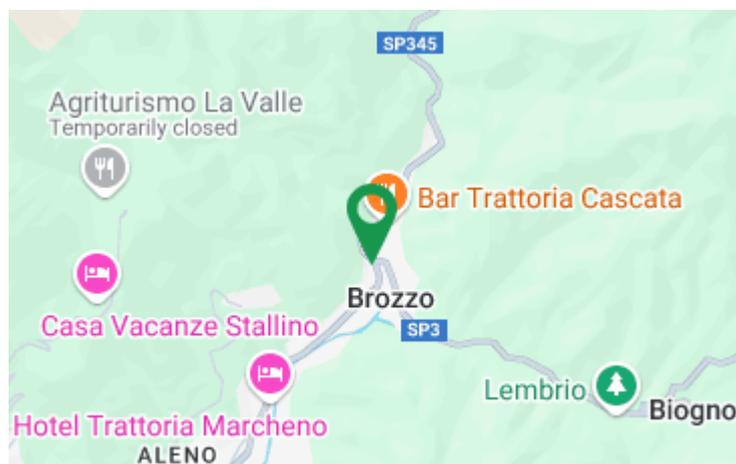
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

APPARTAMENTO TRILOCALE SENZA SPESE CONDOMINIALI COSA SAPERE SULL'IMMOBILE La soluzione che andiamo a proporre è un appartamento trilocale sito al primo ed ultimo piano del contesto condominiale di appartenenza composto da sole quattro unità abitative, senza spese condominiali. Superata la corte comune e salite le scale, accediamo all'immobile. Tramite porta d'ingresso, accediamo alla zona giorno e alla cucina a vista. A destra troviamo il sottoscala, fruibile come ripostiglio e dispensa. Salendo le scale, raggiungiamo la zona notte dove troviamo un disimpegno che ci conduce ai vari ambienti. Frontalmente troviamo una camera matrimoniale e una doppia; a sinistra troviamo un ampio locale, fruibile come cabina armadio. Proseguendo, troviamo sulla destra la spaziosa lavanderia e il bagno finestrato con sanitari in ceramica, box doccia e vasca da bagno. A piano terra troviamo la corte comune. Il riscaldamento è autonomo e non sono previste spese condominiali. UBICAZIONE E CONTESTO Marcheno è comune montano della Val Trompia, a circa 22

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

