



Rif.: 60990631

€ 149.000

Trilocale in vendita

Lumezzane, Via Giovanni Pascoli - Pieve

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 259.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

APPARTAMENTO TRILOCALE CON GIARDINO DI PROPRIETÀ COSA SAPERE SULL'IMMOBILE La soluzione che andiamo a proporre è un appartamento trilocale sito al primo ed ultimo piano del contesto condominiale di appartenenza composto da sole due unità abitative, edificato nel 1989 con giardino e due posti auto di proprietà. Superata la porta d'ingresso troviamo a destra l'ampia zona giorno; a sinistra la cucina separata abitabile. Tramite il disimpegno raggiungiamo la zona notte, composta dal bagno finestrato con sanitari in ceramica e box doccia, dal comodo ripostiglio e da due camere, una matrimoniale ed una doppia. Dalla zona giorno e dalla camera matrimoniale, tramite portafinestra, è possibile accedere al balcone. A completare la soluzione sono presenti al piano terra il giardino di proprietà e due posti auto nel porticato. E' presente inoltre una stanza attualmente a rustico. In ottica di ristrutturazione si potrebbe ricavare un'ulteriore camera con bagno privato. Il riscaldamento è a pavimento ed è autonomo. Sono presenti i



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

