



Rif.: 60843799

**€ 119.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
Agnosine, Via Scaletta - Casale

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 204 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 214,54 kW h/m<sup>2</sup> anno

CASA SEMINDIPENDENTE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATACOSA SAPERE SULL'IMMOBILELa soluzione che andiamo a proporre è una casa semindipendente disposta su tre livelli, ristrutturata tra il 2017 e il 2021 con autorimessa e cantina di proprietà. Salite le scale in comune e superata la porta blindata d'ingresso accediamo alla luminosa zona giorno; proseguendo troviamo il bagno cieco con sanitari in ceramica e box doccia e l'ampia cucina separata abitabile. Tramite scala a chiocciola raggiungiamo il piano secondo, composta da due camere matrimoniali, una delle quali è servita da un'ampia cabina armadio. Troviamo poi il bagno con sanitari in ceramica e attacchi per lavatrice e asciugatrice ed un locale attualmente utilizzato come palestra, fruibile anche come camera singola. Sono presenti due balconi dai quali è possibile accedere, tramite portafinestra, dalla cucina e dalla camera matrimoniale. A completare la soluzione sono presenti al piano terra un'autorimessa e una comoda cantina di proprietà. La ristrutturazione dell'immobile ha previsto l'installazione della caldaia a pompa di calore, dell'impianto

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

